

 **Apartment, Einliegerwohnung**

Scout-ID: 165435966 <https://www.immobilienscout24.de/expose/165435966>


Adresse

72669 Unterensingen, Esslingen (Kreis)
Die vollständige Adresse der Immobilie erhalten Sie vom Anbieter.

Anbieter

Herr Georg Doll

Objektdetails

Ausblenden

530 € **1** **28 m²** **650 €**
Kaltmiete Zi. Fläche Warmmiete

 [SCHUFA BonitätsCheck anfordern](#)

Einbauküche

Wohnungstyp:	Erdgeschosswohnung	Zimmer:	1
Wohnfläche ca.:	28 m²	Schlafzimmer :	1
Nutzfläche ca.:	2 m²	Badezimmer :	1
Bezugsfrei ab :	1.4.2026	Haustiere:	Nach Vereinbarung

Kosten

Kaltmiete:	530 €	Gesamt miete:	650 €
Nebenkosten:	+ 120 €	Kaution o.	
Heizkosten:	in Nebenkosten enthalten		

Bausubstanz & Energieausweis

Baujahr:	2022	Objektzustand:	Neuwertig
Letzte Modernisierung/ Sanierung :	2022	Qualität der Ausstattung:	Gehoben

Heizungsart: **Fußbodenheizung**

Wesentliche
Energieträger: **Strom**

Objektbeschreibung

Vermietet wird ein teilmöblierte 1- Zimmer Wohnung eines Neubaus.
Die Wohnung besteht aus einem Bad mit Fenster und der Möglichkeit vom Anschluss einer Waschmaschine. Ebenfalls ist ein Abstellraum vorhanden welcher ebenfalls als begehbarer Kleiderschrank verwendet werden kann.
Der helle Wohnraum hat eine Küchenzeile mit Kühlzschrank, Kochfeld, Backofen und Abwaschmöglichkeiten.... geheizt wird über eine Zentralheizung mit Fußbodenheizung.

Vermietung an Einzelperson. Haustiere nach Absprache

Lage

Die Wohnung befindet sich im Zentrum von Unterensingen.
Fußweg zur Bushaltestelle ca. 1 min. vor dort in ca. 10 min nach Nürtingen und Wendlingen
Fahrrad zur S-Bahn nach Wendlingen ca. 8 min.
Mit dem Auto zur Autobahn ca. 5 min
Autofahrt zur Uni Hohenheim ca. 17min
Autofahrt zur Hochschule Nürtingen ca. 10min

Bilder

Ausblenden



Küche



Küche



Wohnzimmer



Schlafzimmer



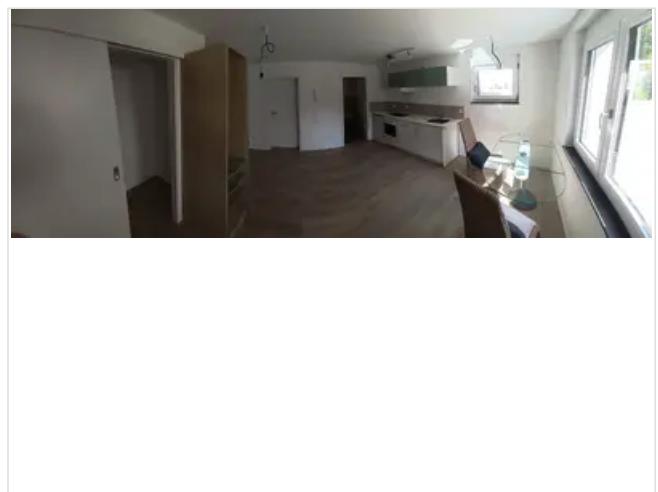
Badezimmer



Anschluss Waschmaschine



Abstellraum

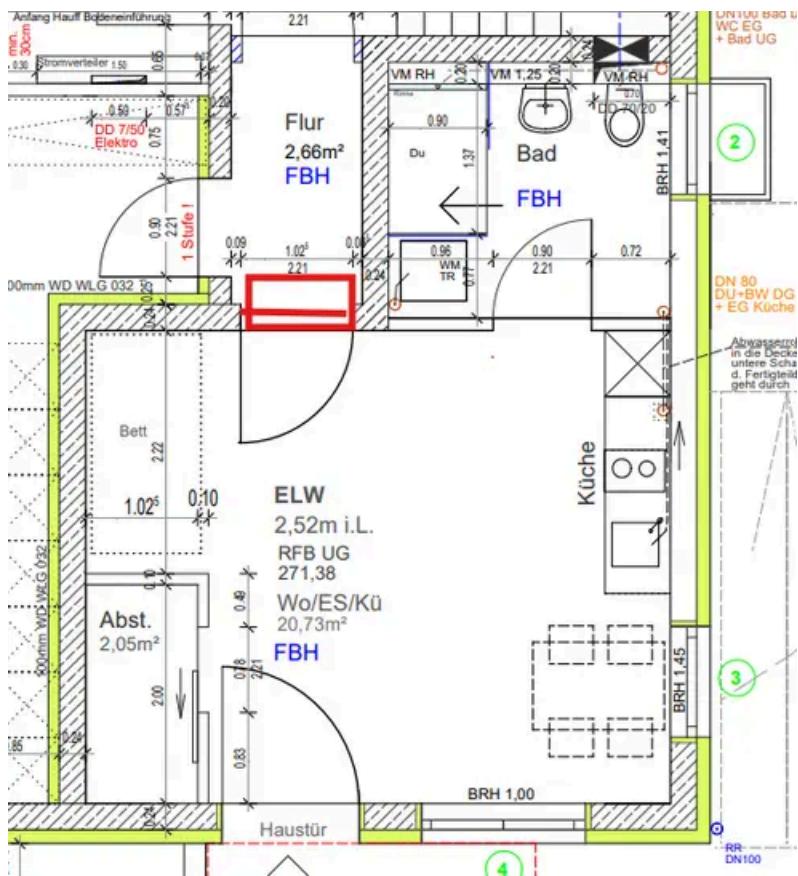


20220812_154813

Grundrisse

 Ausblenden

Grundriss



Karte

Ausblenden

