



Wohn-Esszimmer mit Zugang zur Terrasse



Schlafzimmer



Küche



Küche



Bad mit Dusche und WC



Helle und ruhig gelegene 2-Zimmer-Wohnung im Erdgeschoss eines Zweifamilienhauses, 47 m<sup>2</sup> Wohnfläche, mit sonniger Terrasse, EBK mit Herd/Backofen und Kühl-/Gefrierschrank, Duschbad/WC sowie PKW Stellplatz. Platz für Waschmaschine in gemeinschaftlich genutzter Waschküche. Teilmöbliert.

Sehr ruhige Nachbarschaft und direkte Nähe zur S-Bahn Österfeld. Fußläufig erreichbar sind außerdem vielfältige Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte und Apotheken in Vaihingen.



Exposéplan, nicht maßstäblich

Kaltniete: 730 €  
Nebenkosten: 250 €  
Stellplatz: 55 €

Frei ab 15.5.2026 zur mittelfristigen Vermietung, vorzugsweise an Einzelperson.