

Einliegerwohnung in Mehrfamilienhaus Brückenstraße 22 in 73240 Wendlingen am Neckar

2-Zimmer mit Bad (WC, Waschtisch mit Spiegelschrank, bodengleiche Dusche, Waschmaschinenplatz) im UG, Baujahr 2024

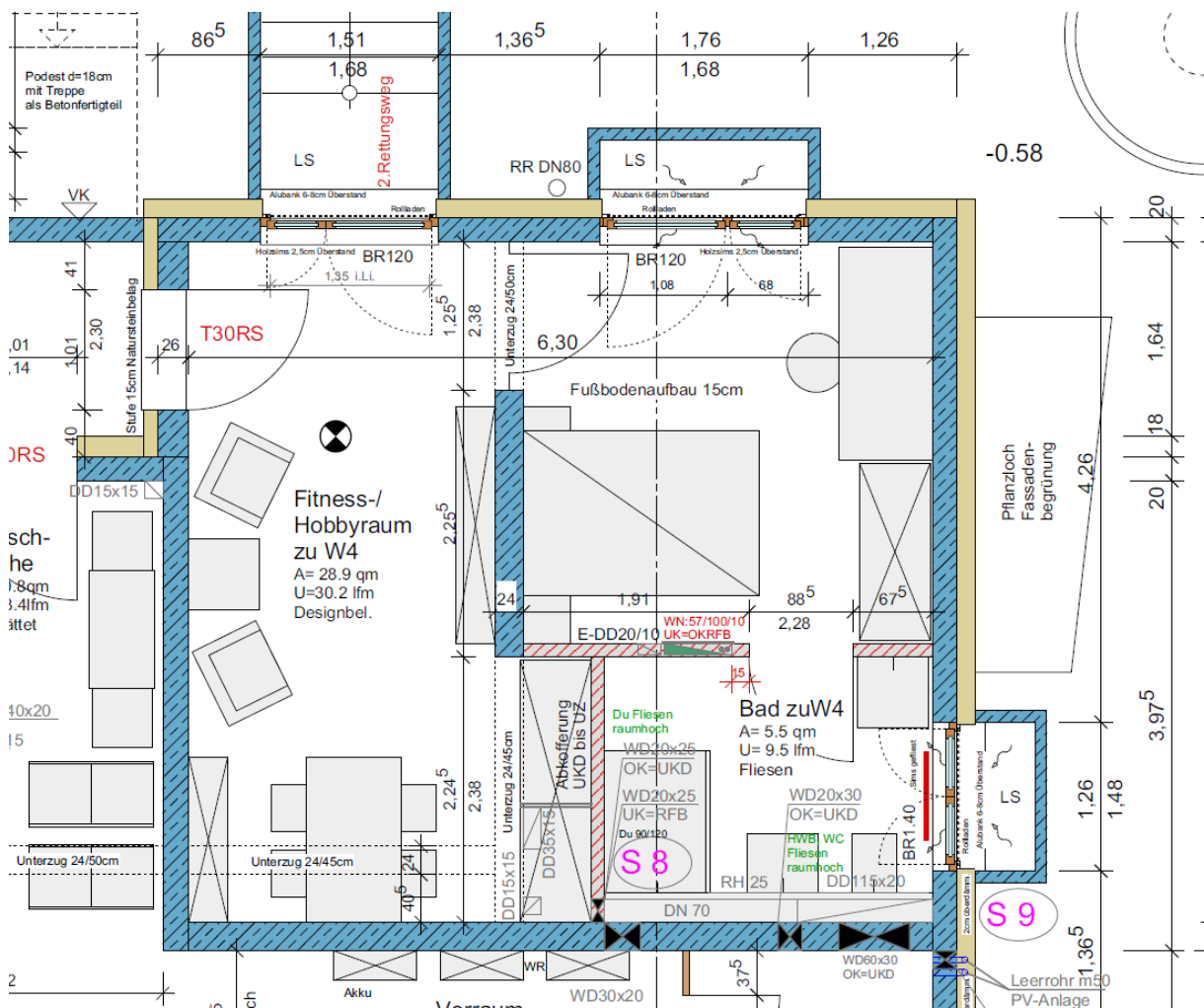
Ausstattung: Möbliert, Einbauküche, Fußbodenheizung, Aufzug vorhanden, Kellerraum

Mietpreis: 420 €/Monat + ca. 150 € Nebenkosten.

Internetanschluss über Breitbandkabel (Kosten derzeit 53€/Monat) enthalten.

Separat bezahlt werden muss noch der Stromverbrauch.

Grundriss mit Einrichtungsvorschlag Architekt.



Lage: Innenstadtlage (Bild in Google Earth ist noch das alte Gebäude)

ÖPNV: 900 m zum Bahnhof Wendlingen. Von dort aus S-Bahn-Anschluss S1 und Regionalzug (MEXX) nach Tübingen (32 Minuten).

Parken: Auf dem Grundstück kein fester Stellplatz - Elektroladestation wäre bei Bedarf nutzbar.