

Exposé: Mietwohnung in Esslingen am Neckar

Angeboten wird eine Mietwohnung im 2. Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses in der historischen Altstadt von Esslingen. Es handelt sich um Erstbezug nach kompletter, energetischer Sanierung. Das Haus liegt am Rand der Fußgängerzone in der Nähe der Pliensaustraße und ist ca. 10 Minuten vom Bahnhof und vom Zentralen Omnibusbahnhof entfernt.

Die Wohnung hat folgende Ausstattung:

- 2,5 Zimmer Wohnung, ca. 67 qm mit Küche, Bad, Balkon und Außenaufzug
- zentrale Heizungsanlage mit Warmwassererzeugung
- Glasfaseranschluss und LAN-Verkabelung sind vorbereitet

Miethöhe:

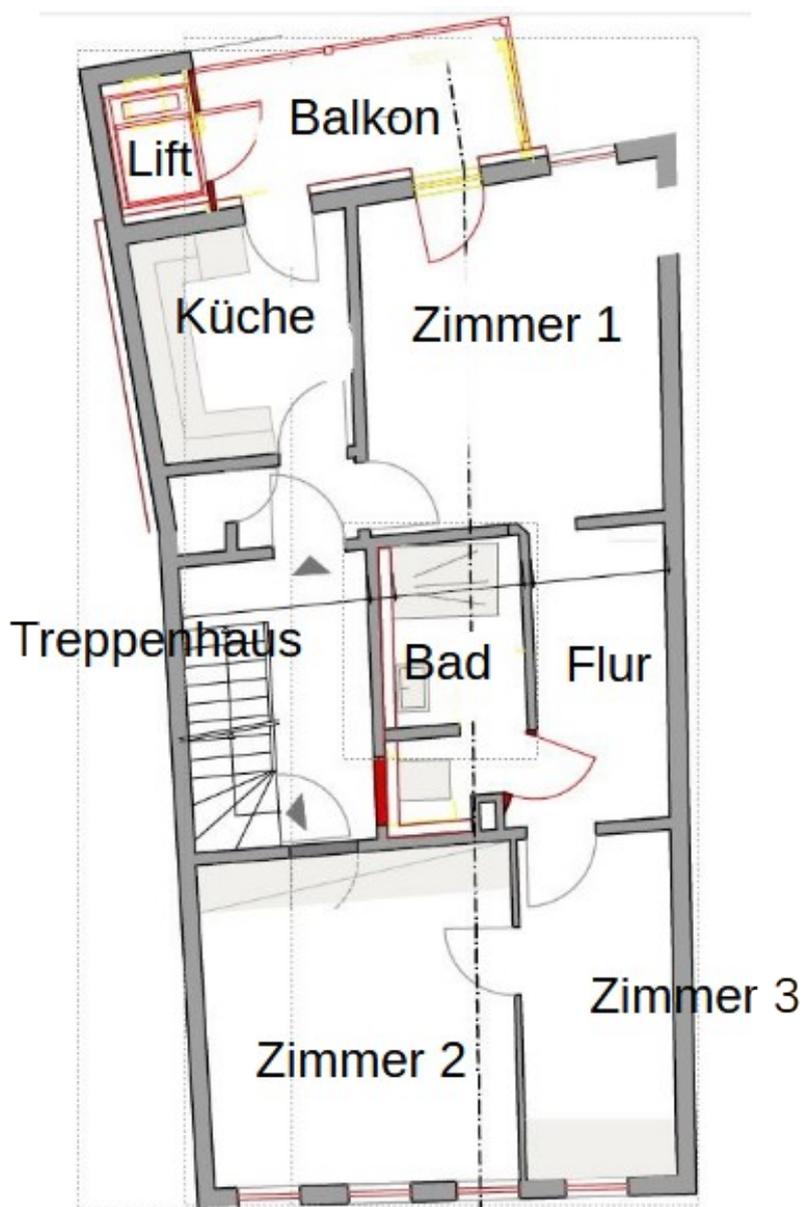
Nettokaltmiete 1100 € + 150 € Nebenkosten + Kautions

Bezugsfertig: 1. August 2025

Kontakt:

Email: esslingen1025@gmail.com

Telefon: 03327-7419972 (Anrufbeantworter)



Küche (Möbel original 1950er Jahre, aufgearbeitet und mit neuen Geräten):



Exposé: Mietwohnung Esslingen am Neckar (2)

Zimmer 1:



Zimmer 3:



Zimmer 2:



Anmerkung:
Aufzug und Balkon
werden erst Anfang Juli
fertiggestellt.

Bad:



Flur:

