

Behagliches, lichtdurchflutetes 1-Zimmer-Apartment in Stuttgart-Degerloch für Pendler geeignet



70597 Stuttgart

Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 27,00 m²
Kaltmiete: 500,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 650,00 EUR

Scout-ID: 168545918

Ihr Ansprechpartner:

Herr Thomas Lüneburg
s.lueneburg@gmx.de

Wohnungstyp: Etagenwohnung
Etage: 1
Etagenanzahl: 2
Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Einbauküche: Ja
Objektzustand: Erstbezug nach Sanierung
Baujahr: unbekannt
Qualität der Ausstattung: Gehoben
Letzte Modernisierung/ Sanierung: 2026
Energieausweistyp: Bedarfsausweis
Heizungsart: Zentralheizung
Wesentliche Energieträger: Gas
Bezugsfrei ab: sofort
Haustiere: Nach Vereinbarung

Nebenkosten: 150,00 EUR
Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten: Ja
Kautions- oder Genossenschaftsanteile: 1.500,00

Behagliches, lichtdurchflutetes 1-Zimmer-Apartment in Stuttgart-Degerloch für Pendler geeignet



70597 Stuttgart

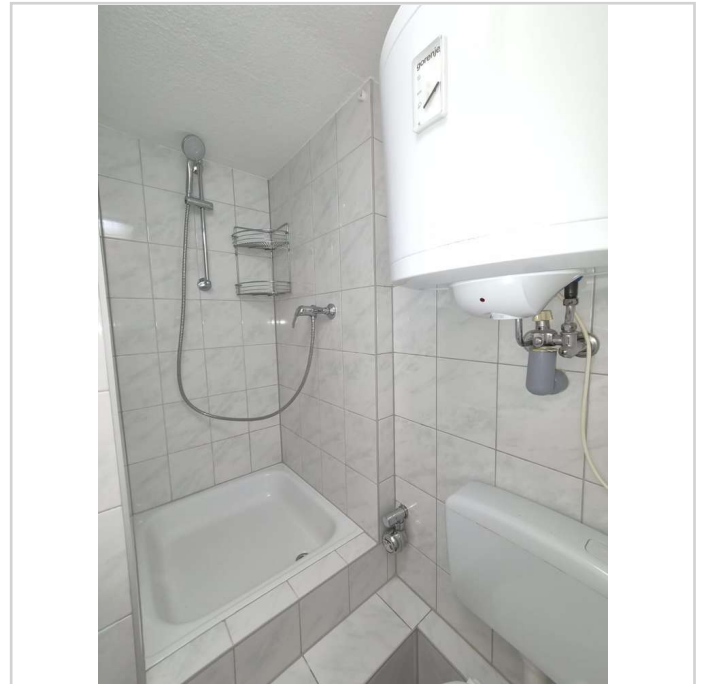
Zimmer:	1,00
Wohnfläche ca.:	27,00 m²
Kaltmiete:	500,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmieta:	650,00 EUR

Objektbeschreibung:

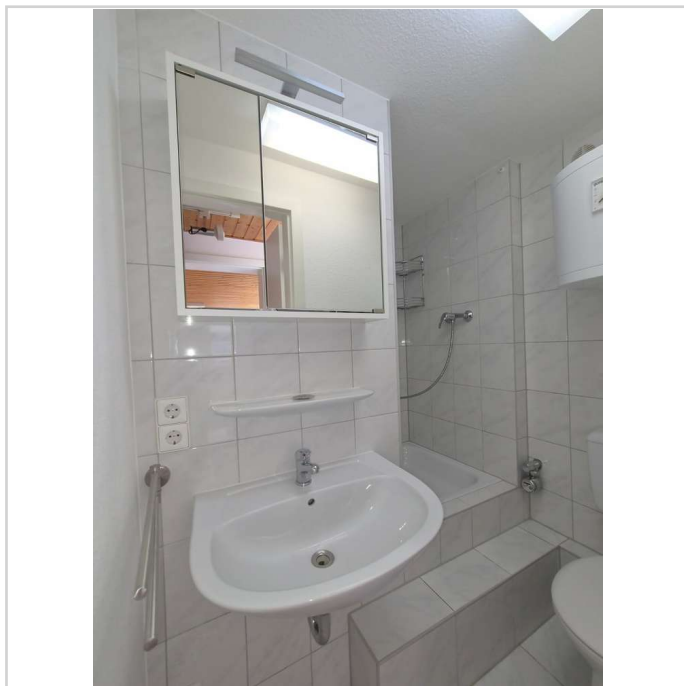
Dieses kompakte 1-Zimmer-Apartment bietet auf 27 Quadratmetern eine praktische, vorallem für Pendler geeignete, Wohnlösung. Die Wohnung befindet sich im ersten Stock eines zweigeschossigen Gebäudes und verfügt über ein Badezimmer (Waschmaschinenanschluss nicht möglich). Eine Einbauküche ist bereits vorhanden, sodass Sie sich direkt einrichten können. Der Einzug ist ab sofort möglich. Zudem ist die Haltung von Haustieren nach Absprache verhandelbar, was Ihnen bei der Planung Ihres Umzugs Flexibilität bietet.

Lage:

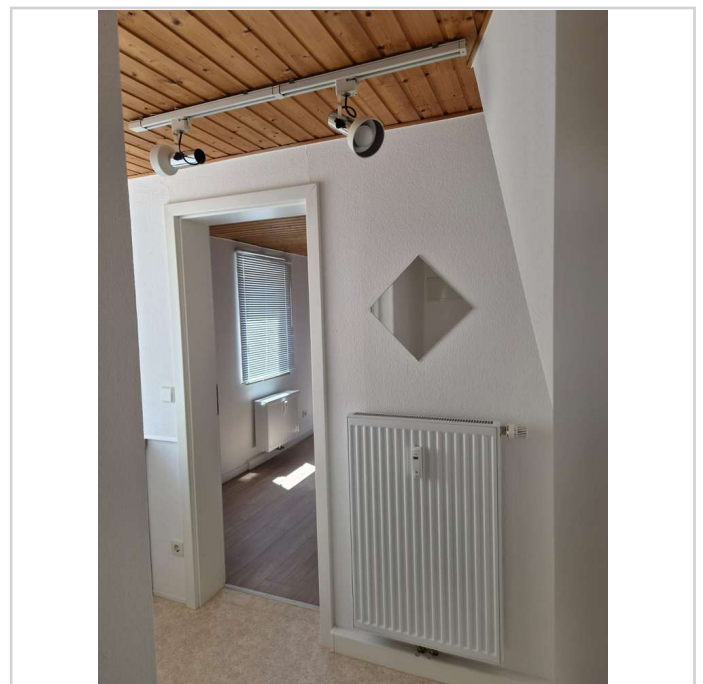
Die Kleine Falterstraße liegt im Stuttgarter Stadtteil Degerloch. Die Lage bietet eine gute Anbindung an die lokale Infrastruktur sowie die alltäglichen Besorgungen des täglichen Bedarfs, die in diesem Stadtgebiet bequem erreichbar sind. Sämtliche Sport- und Freizeitmöglichkeiten sind leicht fußläufig zu erreichen.



Badezimmer2



Badezimmer1



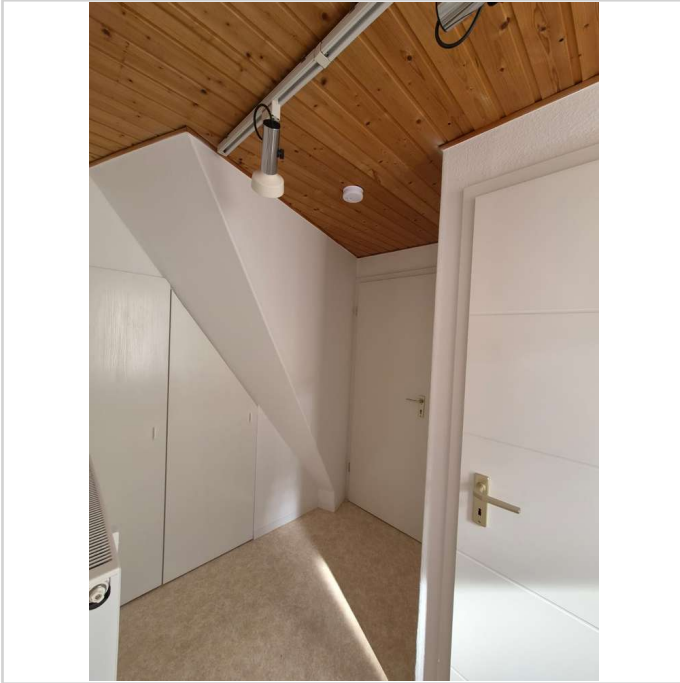
Flur1

Behagliches, lichtdurchflutetes 1-Zimmer-Apartment in Stuttgart-Degerloch für Pendler geeignet



70597 Stuttgart

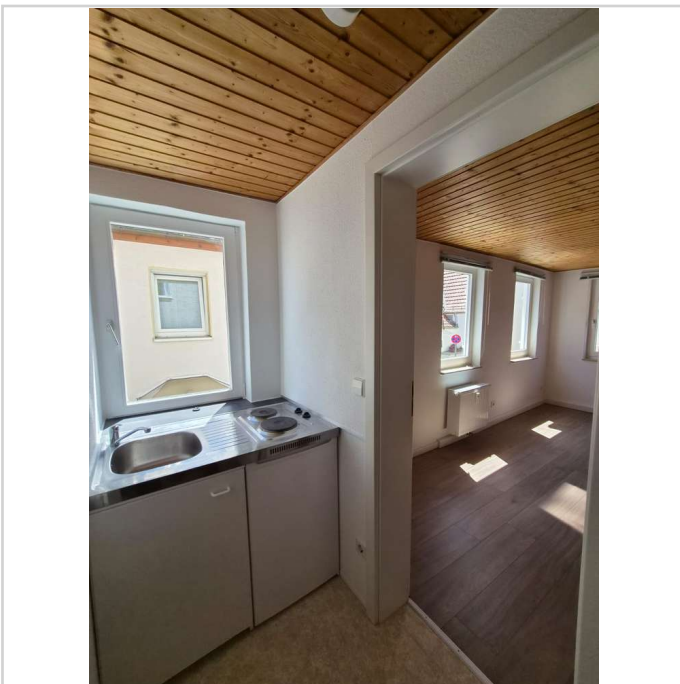
Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 27,00 m²
Kaltmiete: 500,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmieta: 650,00 EUR



Flur2



Flur3



Küche1



Küche2

Behagliches, lichtdurchflutetes 1-Zimmer-Apartment in Stuttgart-Degerloch für Pendler geeignet



70597 Stuttgart

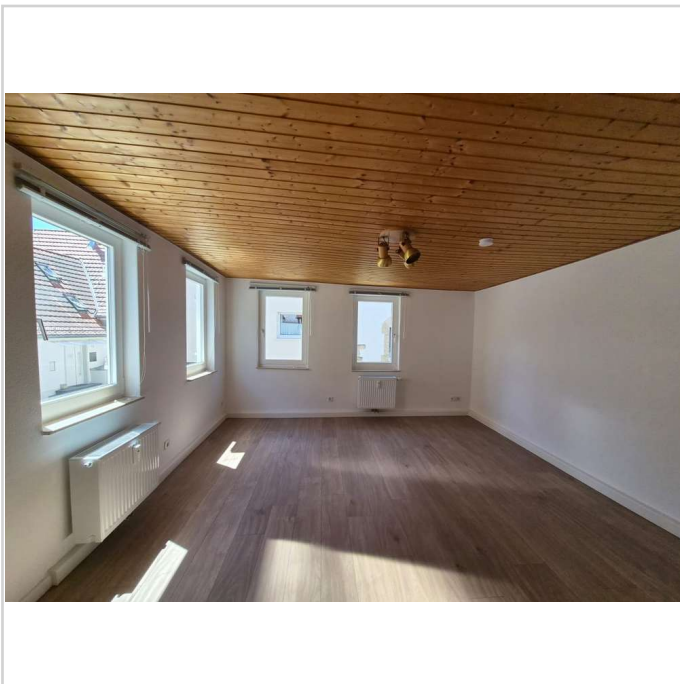
Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 27,00 m²
Kaltmiete: 500,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmieta: 650,00 EUR



Küche3



Schlafzimmer 3



Schlafzimmer



Schlafzimmer1

Behagliches, lichtdurchflutetes 1-Zimmer-Apartment in Stuttgart-Degerloch für Pendler geeignet



70597 Stuttgart

Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 27,00 m²
Kaltmiete: 500,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmieta: 650,00 EUR



Schlafzimmer2



Schlafzimmer4

Behagliches, lichtdurchflutetes 1-Zimmer-Apartment in Stuttgart-Degerloch für Pendler geeignet



70597 Stuttgart

Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 27,00 m²
Kaltmiete: 500,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmieta: 650,00 EUR

